

Sitzungsvorlage

Nummer: 128/2015
Bearbeiter: Herr Krötz
TOP: 3.2 ö

Technischer Ausschuss

Sitzung am 21.09.2015 öffentlich

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim
Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hegelesberg"**

Anlage 1: Bebauungsplan Gewerbegebiet Hegelesberg
Anlage 2: Textteil

I. Antrag

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

II. Begründung

Das Plangebiet in Kirchheim, ca. 1.100 m westlich der Altstadt, soll aufgrund von fehlenden gewerblichen Bauplätzen zu einem Gewerbegebiet entwickelt werden. Bisher wurden die Flächen landwirtschaftlich bzw. kleingärtnerisch genutzt. Das Gebiet ist bereits im Flächennutzungsplan als Gewerbegebiet ausgewiesen. Das Plangebiet weist eine Gesamtfläche von 143.020 m² auf.

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planungen nicht berührt.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
TA	21.09.2015	3.2 ö	128/2015