

Sitzungsvorlage

Nummer: 150/2014 ö

TOP: 1 ö

Sitzung am : 08.12.2014

Technischer Ausschuss

Bearbeiter: Frau Dörner

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim
Änderung des Bebauungsplans „Zum Trösterbrünnele“**

Anlagen: 1

I. Antrag

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

II. Begründung

Für das Plangebiet „Zum Trösterbrünnele“ (Gemarkung Kirchheim) existiert ein rechtskräftiger Bebauungsplan aus dem Jahr 1992. Bei der Stadtverwaltung Kirchheim ist eine Planungsanfrage, welche eine Bebauung auf einem Grundstück in diesem Gebiet zum Inhalt hat. Auf Grundlage des bestehenden Planungsrechts kann keine Genehmigung in Aussicht gestellt werden, da auf dem betroffenen Grundstück nur ein Baufenster ausgewiesen ist. Mit der geplanten Bebauungsplanänderung wird eine höhere Auslastung des Grundstücks und der bereits vorhandenen Infrastruktur angestrebt.

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planung nicht berührt.

III. Kosten / Finanzierung

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.