

**Sitzungsvorlage**

Nummer: 44/2014 ö  
TOP: 3 ö  
Sitzung am : 07.04.2014

**Technischer Ausschuss**

Bearbeiter: Frau Dörner

**Bebauungsplanangelegenheiten der Stadt Kirchheim  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Bruckmühle“**

Anlagen: 1

**I. Antrag**

In dem Bebauungsplanverfahren werden keine Anregungen vorgebracht.

**II. Begründung**

Der Gemeinderat der Stadt Kirchheim hat im Jahr 2010 beschlossen, privaten Investoren die Möglichkeit zu geben, die „Bruckmühle“ (Gerberviertel, Gemarkung Kirchheim) zu erwerben. Entsprechend der Planungskonzeption ist beabsichtigt, die vorhandene Bausubstanz, insbesondere im Bereich des Gebäudes Gerberstraße 4, zu sanieren. Neben der Wohnnutzung (geplant sind 4 Wohneinheiten) ist die Unterbringung eines gastronomischen Betriebs vorgesehen. Für die Realisierung des Vorhabens ist die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Bruckmühle“ notwendig.

Belange der Gemeinde Dettingen sind durch die Planung nicht berührt.

**III. Kosten / Finanzierung**

Entfällt.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.