

Sitzungsvorlage

Nummer: 139/2013 ö

Gemeinderat

Sitzung am: 25.11.2013 TOP 3 ö

Bearbeiter: Neubauer/Sokolowski

Tiefbauarbeiten "Alter Guckenrain" 3. BA Kanal-, Wasserleitungs- und Straßenbau Entwurfsplanung und Ausschreibungsfreigabe

Anlagen:

- Lageplan Baumaßnahmen Alter Guckenrain 2012 bis 2018
- Lageplan Straßenbau Lerchenweg vom 13.11.2013
- Lageplan Straßenbau Starenweg / Schwalbenweg vom 22.10.2013
- Längenschnitt Straßenbau Achse 1 vom 13.11.2013
- Längenschnitt Straßenbau Achse 2 vom 13.11.2013
- Längenschnitt Straßenbau Achse 3 vom 13.11.2013
- Regelquerschnitt vom 13.11.2013
- Entwurf Wasserleitung Lerchenweg vom 13.11.2013
- Entwurf Wasserleitung Starenweg / Schwalbenweg vom 22.10.2013

I. Antrag

1. Zustimmung zu den Entwurfsplanungen 3. Bauabschnitt "Alter Guckenrain" Kanalisation¹, Wasserleitungs- und Straßenbau (gemäß den Anlagen).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Straßen- und Wasserleitungsbauarbeiten öffentlich auszuschreiben.
3. Die erforderlichen Mittel werden im Vorgriff zur Rechtskraft der Haushaltssatzung 2014 mit Haushaltsplan 2014 sowie der Wirtschaftspläne 2014 der Abwasserbeseitigung und Wasserversorgung zur Bewirtschaftung freigegeben. Verpflichtungsermächtigungen im Haushaltsplan 2013 sowie in den Wirtschaftsplänen 2014 sind vorhanden.

II. Begründung

Der 1. Bauabschnitt (BA) im "Alten Guckenrain" wurde im Frühjahr 2013 abgeschlossen (Aufbringung Straßenschlussdecke). Der 2. BA ist derzeit noch in vollem Gange und kann voraussichtlich im Frühjahr

¹ Die Kanalinnensanierung (Schlauchliner) wurde 2013 abgeschlossen. In den Bauabschnitten ab 2014 sind lediglich noch die Kanalhausanschlüsse im öffentlichen Bereich zu erneuern.

2014 abgeschlossen werden. Als Anlage ist eine Übersicht über die geplanten Bauabschnitte in den Jahren 2012 bis 2018 beigelegt.

2014 soll nun der 3. Bauabschnitt für den Tief- und Straßenbau in einem Teilstück des Lerchenweges (von Geb. 6 – 15), des Starenweges (Geb. 6 – 7) und des Schwalbenweges umgesetzt werden. Das Ingenieurbüro infra-teck hat die Entwurfsplanung für den 3. BA erarbeitet – siehe Anlagen. Die Anlieger werden rechtzeitig vor Beginn der Bauarbeiten sowohl in einer Informationsveranstaltung als auch schriftlich über die Maßnahme informiert werden.

Herr Spies vom Büro infra-teck wird in der Sitzung die Entwurfsplanung und den Termin- und Bauablaufplan vorstellen.

III. Kosten / Finanzierung

Die Kosten für den 3. BA wurden vom Ingenieurbüro infra-teck durch Kostenberechnungen ermittelt. Die erforderlichen Mittel werden entsprechend in die Entwürfe des Haushaltplanes 2014 und der Wirtschaftspläne der Abwasserbeseitigung und der Wasserversorgung eingestellt. Auch erfolgte eine entsprechende Berücksichtigung in den Gebührenkalkulationen für die Jahre 2013 und 2014 (soweit planbar). Damit günstige Ausschreibungsergebnisse erzielt werden können, soll die Ausschreibung gleich zu Beginn des neuen Jahres erfolgen. Für den Straßenausbau besteht im Vermögenshaushalt 2013 eine Verpflichtungsermächtigung (VE) mit 200.000 €. Im Vermögensplan 2013 der Wasserversorgung wurde eine VE mit 160.000 € aufgenommen. Im Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung besteht eine VE über 200.000 €. Durch den Gemeinderat ist die Mittelbewirtschaftung im Vorgriff auf den Haushalt sowie die Wirtschaftspläne 2014 zu bewilligen. Das Büro infra-teck hat den Aufwand im Rahmen von Kostenberechnungen zu den Entwurfsplanungen ermittelt.

Straßenbau / Kämmereishaushalt (Vermögenshaushalt):

voraussichtlicher Mittelbedarf - 3. BA:	255.850 €
Nachfinanzierung – 2. BA: ²	25.000 €
<u>Planungsrate 2014 - für 4. BA:</u>	<u>20.000 €</u>
= Summe:	300.850 €
Planansatz Haushaltsentwurf 2014:	301.000 €

Die Finanzierung erfolgt durch den Vermögenshaushalt.

Wasserleitungsbau (inkl. Hausanschlüsse)/Eigenbetrieb Wasserversorgung:

voraussichtlicher Mittelbedarf - 3. BA:	183.500 € (nur Netto-Beträge)
Nachfinanzierung – 2. BA: ³	50.000 €
<u>Planungsrate 2014 - für 4. BA:</u>	<u>20.000 €</u>
= Summe:	253.500 €
Planansatz Entwurf Wirtschaftsplan 2014:	254.000 €

Die Finanzierung erfolgt im Wirtschaftsplan (Vermögensplan) 2014 der Wasserversorgung.

² Die Ausbaufläche des 2. BA wurde nachträglich erweitert (siehe Sitzungsvorlage 91/2013 ö).

³ Die Ausbaufläche des 2. BA wurde nachträglich erweitert (siehe Sitzungsvorlage 91/2013 ö).

Kanalsanierungsarbeiten (Hausanschlüsse)/Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung:

voraussichtlicher Mittelbedarf - 3. BA: **30.000 €**

Schlusszahlungen Kanalinnensanierung:⁴ **50.000 €**

Planungsrate 2014 - für 4. BA: **5.000 €**

= Summe: **85.000 €**

Planansatz Entwurf Wirtschaftsplan 2014: **85.000 €**

Entsprechende Mittel werden in den Entwurf des Wirtschaftsplans 2014 (Vermögensplan) der Abwasserbeseitigung eingestellt.

3. Bauabschnitt "Alter Guckenrain" - Gesamt: **469.350 €**

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
Gemeinderat	15.11.2010	TOP 7 ö	129/2010 ö
Gemeinderat	07.02.2011	TOP 2 ö	10/2011 ö
Gemeinderat	28.02.2011	TOP 1 nö	20/2011 nö
Gemeinderat	06.05.2011	Begehung	
Gemeinderat	17.05.2011	Klausurtagung	
TA	07.06.2011	TOP 3 ö	56/2011 ö
Gemeinderat	04.07.2011	TOP 3 ö	64/2011 ö
TA	19.09.2011	TOP 2 ö	81/2011 ö
Gemeinderat	12.03.2012	TOP 5 ö	23/2012 ö
Gemeinderat	22.10.2012	TOP 4 ö	109/2012 ö
Gemeinderat	26.11.2012	TOP 7 ö	126/2012 ö
Gemeinderat	10.12.2012	TOP 4 ö	131/2012 ö
Gemeinderat	Vergabe		
Gemeinderat	22.07.2013	TOP 1 ö	91/2013 ö
Gemeinderat	25.11.2013	TOP 3 ö	139/2013 ö

⁴ Im Eigenbetrieb werden keine Haushaltsausgabereste gebildet, daher sind die Mittel erneut zu veranschlagen.