

Sitzungsvorlage

Nummer: 34/2013 ö
Sitzung am: 18.03.2013 TOP 4 ö
Bearbeiter: Herr Sokolowski
Herr Neubauer

Gemeinderat

Bauhofhalle Weitere Vorgehensweise

Anlage:

1 Lageplan des Büros Zoll vom 08.03.2013

I. Antrag

1. Als Standard für das Nebengebäude wird die Ausführungsart in Holzbauweise festgelegt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Entwurfsplanung in Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Sigel auszuarbeiten.

II. Begründung

Das frühere Nebengebäude des Bauhofes (Scheuer) musste wegen erheblicher Mängel 2006 abgebrochen werden. Die dort bislang gelagerten Materialien wurden auf zwei verschiedene Standorte "Schloßgasse 4 und Kirchheimer Straße 31" verteilt. Der Lagerstandort "Schloßgasse 4" wurde zwischenzeitlich abgebrochen und das Gebäude "Kirchheimer Straße 31" steht nun in Kürze zum Abbruch an. Es ist deshalb dringend erforderlich, für die ausgelagerten Materialien einen Lagerschuppen am früheren Standort der Scheuer zu errichten. Die Arbeitsgruppe Bauhof hat am 07.01.2013 Lösungsmöglichkeiten beraten und empfiehlt, dass auf der freigewordenen Fläche ein Nebengebäude mit den Maßen 18 x 24 Meter (Grundfläche 432 m²) erstellt werden soll. Als Standard wird die Ausführungsart in Holzbauweise, vergleichbar mit der Gemeinschaftsschuppenanlage, vorgeschlagen. Das Büro Zoll hat, unter Berücksichtigung der Planungen für die Sanierung des Kindergartens Regenbogen, in einem Testentwurf den Standort und die maximale Größe eines Nebengebäudes definiert – siehe Anlage.

Die Verwaltung empfiehlt, das Architekturbüro Sigel mit der Entwurfsplanung zu beauftragen.

III. Kosten / Finanzierung

In den Haushaltsjahren 2011 und 2012 wurden insgesamt 120.000 € für die Errichtung eines Nebengebäudes für den Bauhof bereitgestellt. Diese Mittel wurden bereits durch die Bildung von Haushaltsausgabenresten nach 2013 übertragen. Abzüglich der bereits bewirtschafteten Mittel von 2.443 € für Voruntersuchungen stehen nun noch **117.557 €** zur Verfügung.

Kosten für die Erstellung des Nebengebäudes liegen mit der Entwurfsplanung vor. Gegebenenfalls hat eine Nachfinanzierung zu erfolgen.

Vorlage behandelt / Vorgang			
Im	Am	TOP	Vorlage Nr.
Gemeinderat	07.01.2013	Arbeitsgruppe	
Gemeinderat	18.03.2013	TOP 4 ö	34/2013 ö